



BOGOTÁ

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

FICHA DE IDENTIFICACIÓN BÁSICA BIENES DE INTERÉS CULTURAL

| | | |
|-------------|----|-----|
| INMUEBLE No | MZ | 009 |
| 007107 | PR | 009 |

1. DENOMINACIÓN

| | | | |
|---------------------------------------|-------------|--------------------|-------------|
| 1.1. Nombre del Bien | No Registra | 1.2. Otros nombres | No registra |
| 1.3. Pertenece a valoración colectiva | | 1.4. Nombre | |

2. CLASIFICACIÓN POR USO DE ORIGEN

| | | | |
|------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------|
| 2.1. Grupo Patrimonial | Material | 2.2. Subgrupo Patrimonial | |
| 2.3. Grupo | No registra | 2.4. Subgrupo | Inmueble |
| 2.5. Categoría | Conservación tipológica | 2.6. Subcategoría | No registra |

3. LOCALIZACIÓN

| | | | |
|-----------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| 3.1. Departamento | Bogotá D.C | 3.2. Municipio | Bogotá D.C |
| 3.3. Dirección oficial | KR 29 39 A 64 | 3.4. Otras direcciones | TRANSVERSAL 29 No. 39 A-64/68 |
| 3.5. Direcciones anteriores | KR 29 39A 66 | 3.6. Dirección declaratoria | |
| 3.7. Código sector | 007107 | 3.8. Sector catastral | LAS AMERICAS |
| 3.9. Barrio | LAS AMERICAS | 3.10. No. de manzana | 009 |
| 3.11. CHIP | AAA0083NMZM | 3.12. No. de predio | 009 |
| 3.13. Tipo de suelo | URBANO | 3.14. Localidad | 13 - TEUSAQUILLO |
| 3.15. UPZ /UPR | 101 - Teusaquillo | 3.16. Sector de interés cultural | No Aplica |

4. INFORMACIÓN CATASTRAL

| | | | |
|------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|---------|
| 4.1. Cédula catastral | 39A T27 18 | 4.2. Matrícula inmobiliaria | |
| 4.3. Clase de predio | NPH | 4.4. Tipo de propiedad | Oficial |
| 4.5. Destino económico | 21 - Comercio en corredor comercial | | |

5. NORMATIVIDAD VIGENTE

| | | | |
|--|--|--------------------------------|-------------------------------|
| 5.1. POT | Decreto 190 de 2004 | 5.2. Normativa distrital BIC | Decreto distrital 560 de 2018 |
| 5.3. Otras reglamentaciones | No Registra | | |
| 5.4. Acto admin Distrital que declara | Decreto 606 de 2001 incorporado al Decreto 560 de 2018 | | |
| 5.5. Acto admin Nacional que declara | No registra | | |
| 5.6. Ambito máximo declaratoria | Distrital | 5.7. Zona de influencia BICNAL | Decreto distrital 560 de 2018 |
| 5.8. Área afectada BICNAL | | 5.9. Otros actos admin | |
| 5.10. Categoría-Nivel de Intervención | | | |
| 5.11. Código Normativo | No Registra | | |
| 5.12. Normativas anteriores declaratoria distrital | | | |
| 5.13. Normativas anteriores declaratoria nacional | | | |
| 5.14. Solicitudes de cambio de categoría, inclusiones, exclusiones u otros | Sin Registro | | |

6. UNIDAD ARQUITECTÓNICA

| | | | |
|-------------|--|--------------------------|--------|
| Fuente: | | | |
| Diligenció: | | Código de identificación | Hoja 1 |
| Fecha: | | | |
| Revisó: | | | |
| Fecha: | | | |

7. LOCALIZACIÓN



8. FOTOGRAFÍA DEL INMUEBLE



Fuente:

9. FOTOGRAFÍA DEL CONTEXTO



10. FOTOGRAFÍA ANTIGUA



| | | | |
|-------------|--|--------------------------|--------|
| Fuente: | | | |
| Diligenció: | | Código de identificación | Hoja 1 |
| Fecha: | | | |
| Revisó: | | | |
| Fecha: | | | |